



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНЕВСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.10.2018

Коренево

№ 439

**О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и  
Правила землепользования и застройки муниципального образования  
«Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации положений пункта 34 статьи 1 и части 3 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального района «Кореневский район» Курской области, в связи с обращениями ООО «Мираторг-Курск», и в целях комплексного и устойчивого развития территории Снагостского сельсовета Кореневского района Курской области, а также привлечения инвестиций, Администрация Кореневского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Начать работу по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области».

2. Определить целью разработки проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области» внесение изменение в градостроительные регламенты, установленных для территориальных зон муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области в соответствии с поступившими заявлениями.

3. Утвердить:

3.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки

муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области» (приложение 1).

3.2. Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области (приложение 2).

3.3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области (приложение 3).

4. Настоящее Постановление опубликовать на официальном сайте Администрации Кореневского района: //kog.rkursk.ru/ в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава  
Кореневского района



М.В. Дегтярева

организует процесс разработки проекта по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области;

осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

#### 4. Порядок деятельности Комиссии

4.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.2. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии.

4.3. Секретарь Комиссии оповещает ее членов о дате и времени заседания Комиссии.

4.4. Повестку заседания Комиссии формирует секретарь по предложению председателя либо по письменному ходатайству одного или нескольких членов Комиссии.

4.5. Подготовку материалов и организационные мероприятия осуществляют ответственные члены Комиссии по поручению председателя с указанием сроков выполнения заданий.

4.6. Заявления и предложения граждан и юридических лиц по вопросам разработки проекта направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.

4.7. Поступившие предложения и заявления регистрируются секретарем Комиссии.

4.8. Председатель Комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в установленный срок.

4.9. Поступившие предложения и заявления прилагаются к протоколам заседания Комиссии.

4.10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее половины от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

4.11. Решение Комиссии оформляется протоколом, который составляется секретарем и подписывается председателем.

Приложение № 3

Утверждено  
 постановлением Администрации  
 Кореневского района Курской области  
 от «05» 10 2018 г. № 439

**Порядок и сроки проведения работ  
 по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и  
 правила землепользования и застройки муниципального образования  
 «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области (далее – Проект).	октябрь 2018 г.
2.	Рассмотрение на комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области подготовленного проекта	октябрь - ноябрь 2018 г.
3.	Проверка Проекта на соответствие требований технических регламентов, схеме территориального планирования Кореневского района, схеме территориального планирования Курской области.	октябрь - ноябрь 2018 г.
4.	Принятие решения о проведение публичных слушаний по Проекту	ноябрь 2018 г.
5.	Организация и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Проект	2 месяц со дня опубликования проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила Землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области
6.	Внесение изменений в проект по результатам публичных слушаний	декабрь 2018 г.
7.	Принятие решения о направлении проекта в Представительное Собрание Кореневского района Курской области на утверждение, либо об его отклонении. В случае отклонения Проекта и направление его на доработку, мероприятия по подготовке проекта возобновляются.	декабрь 2018 г.

Приложение № 1



Утверждено  
 постановлением Администрации  
 Кореневского района Курской области  
 от «05» 10 2018 г. № 439

**Состав**

**комиссии по подготовке проекта внесения изменений  
 в Генеральный план и Правила землепользования и застройки  
 муниципального образования «Снагостский сельсовет»  
 Кореневского района Курской области**

Председатель комиссии:	
Копцев Александр Викторович	- заместитель начальника отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, ТЭР, транспорта, связи и охраны окружающей среды Администрации Кореневского района
Заместитель председателя комиссии:	
Новикова Оксана Анатольевна	- начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, ТЭР, транспорта, связи и охраны окружающей среды Администрации Кореневского района
Секретарь комиссии:	
Соколова Мария Сергеевна	- главный специалист-эксперт отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, ТЭР, транспорта, связи и охраны окружающей среды Администрации Кореневского района
Члены комиссии:	
Коноплин Виктор Васильевич	- глава муниципального образования «Снагостский сельсовета» Кореневского района Курской области (по согласованию)
Коноплина Татьяна Сергеевна	- заместитель Главы муниципального образования «Снагостский сельсовета» Кореневского района Курской области (по согласованию)
Петраков Владимир Николаевич	- депутат Представительного собрания Кореневского района четвертого созыва (по согласованию)
Ткачёв Анатолий Евгеньевич	- заместитель начальника управления экономики и имущественных отношений Администрации Кореневского района
Третьяк Валерий Владимирович	- депутат Представительного собрания Кореневского района четвертого созыва (по согласованию)



Утверждено  
постановлением Администрации  
Кореньевского района Курской области  
от 05.05.2018 г. № 439

**Порядок  
деятельности комиссии по подготовке проекта  
внесения изменений в Генеральный план и Правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
«Снагостский сельсовет» Кореньевского района Курской области**

**1. Общие положения**

1.1. Для рассмотрения предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореньевского района Курской области и подготовке проекта решения Представительного Собрания Кореньевского района Курской области о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореньевского района Курской области создается комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореньевского района Курской области (далее - Комиссия) на период до принятия изменений в установленном порядке.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего порядка.

**2. Состав Комиссии**

2.1. Состав Комиссии определяется Главой Кореньевского района Курской области.

2.2. Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

**3. Компетенция Комиссии**

Комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореньевского района Курской области:

рассматривает поступившие обращения и предложения граждан и юридических лиц по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореньевского района Курской области;

8.	Утверждение проекта	в соответствии с регламентом Представительного Собрания Кореньевского района Курской области
9.	Опубликование (обнародование), а также размещение на официальном сайте муниципального района утвержденных изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореньевского района Курской области.	в течение 10 дней после принятия решения об утверждении проекта о внесении изменений в Генеральный план Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореньевского района Курской области