

ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ КОРЕНЕВСКОГО
РАЙОНА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ПЛАН И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СНАГОСТСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» КОРЕНЕВСКОГО
РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

25 декабря 2018г.

Место проведения публичных слушаний:

Курская область, Кореневский район, Снагостский сельсовет, с. Снагость, с. Краснооктябрьское, ул. Мантуловка, 88 (магазин ПО «Кореневское»)

Участники публичных слушаний:

Копцев А.В. – и.о. начальника отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, ТЭР, транспорта, связи и охраны окружающей среды Администрации Кореневского района (председатель комиссии),

Соколова М.С. – главный специалист-эксперт отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, ТЭР, транспорта, связи и охраны окружающей среды Администрации Кореневского района (секретарь комиссии),

Коноплин В.В. – Глава Снагостского сельсовета Кореневского района,

Житель населенного пункта с. Краснооктябрьское, Снагостского сельсовета Кореневского района (явочные листы прилагаются).

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки населенных пунктов муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области, по следующим вопросам:

3. В соответствии классификатором видов разрешенного использования земельных участков Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 (ред. от 30.09.2015) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» в зонах, на которые распространяются градостроительные регламенты отменяются максимальные и минимальные размеры земельных участков.

4. В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 20.07.2012 №607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2020 года», постановлением Администрации

Курской области от 06.12.2018 №980-па «О памятнике природы регионального значения «Озеро Маковье»» внести в документы территориального планирования и градостроительного зонирования памятник природы регионального значения «Озеро Маковье».

3. Поступившее заявление от ООО «Мираторг - Курск» о изменении зоны разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 46:10:110303:83 и земельного участка с кадастровым номером 46:10:110303:85 (зона Сх1), на которых планируется строительство производственных площадок свинокомплексов (зона Сх2), а также земельных участков с кадастровыми номерами 46:10:110303:84, 46:10:000000:396, 46:10:110303:86 для строительства автомобильных дорог (подъездных путей).

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление Копцева А.В., Коноплина В.В. по представленным вопросам для рассмотрения вносимых изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки населенных пунктов муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участника публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участника слушаний не поступило.

1. В ходе публичных слушаний участнику слушаний по - первому вопросу было разъяснено, об отмене в зонах, на которые распространяются градостроительные регламенты отменяются максимальные и минимальные размеры земельных участков, для права выбора арендатором необходимого ему размера земельного участка

По данному вопросу от жителя с. Краснооктябрьское предложений не поступило.

Открытым голосованием участник публичных слушаний проголосовали за внесение данных изменений.

2. «Озеро Маковье» цель создания памятника природы – охрана уникального комплекса, являющегося местом обитания редких видов флоры и фауны Курской области, в том числе Внесенных в Красную книгу Российской Федерации.

По указанному вопросу от жителя с. Краснооктябрьское поступило предложений по очистке водной глади озера Маковье.

Открытым голосованием участник публичных слушаний проголосовали за внесение данного изменений.

3. О изменении зоны разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 46:10:110303:83 и земельного участка с кадастровым номером 46:10:110303:85 (зона Сх1), на которых планируется строительство производственных площадок свинокомплексов (зона Сх2), а также земельных участков с кадастровыми номерами 46:10:110303:84, 46:10:000000:396, 46:10:110303:86 для строительства автомобильных дорог (подъездных путей).

По указанному вопросу от жителей с. Снагость поступили предложения отклонить и оставить без изменений перевод зоны Сх1 для сельскохозяйственных угодий (земельные участки с кадастровыми номерами 46:10:110303:83, 46:10:110303:85, 46:10:000000:396, 46:10:110303:86, 46:10:110303:84) в зону Сх2 для объектами сельскохозяйственного назначения. Объяснив это тем, что с развития свиноводства значительно увеличится, негативное воздействие свиноводческих предприятий на экологическое состояние окружающих территорий. В первую очередь, на кислотную среду почв и приземные слои атмосферного воздуха, а так же значительным снижением грунтовых вод водоносного горизонта.

Открытым голосованием участник публичных слушаний проголосовал против внесения данного изменения

Заключение по результатам публичных слушаний

1. Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области рекомендовать после внесения соответствующих изменений и дополнений, предложенных участниками публичных слушаний, подготовить проект решения Представительного Собрания Кореневского района Курской области «Об утверждении внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Снагостский сельсовет» Кореневского района Курской области» и направления его на утверждение в Представительное собрание Кореневского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Кореневский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Протокол подписали: 1.  Копцев А.В..

2.  Соколова М.С.

3.  Коноплин В.В.

А.В. Копцев
2018 год



«5» ФЕВРАЛЯ
2018

Одним из основных направлений деятельности администрации является реализация мероприятий по развитию сельского хозяйства в муниципальном образовании. В соответствии с указом губернатора Краснодарского края от 15.03.2017 № 101/2017-ЗК, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Кореневский район от 20.03.2017 № 101/2017-ЗК, в целях реализации мероприятий по развитию сельского хозяйства в муниципальном образовании Кореневский район администрацией района были направлены в Министерство сельского хозяйства Краснодарского края заявки на предоставление субсидий на возмещение затрат на приобретение сельскохозяйственной техники. В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кореневский район от 20.03.2017 № 101/2017-ЗК, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Кореневский район от 20.03.2017 № 101/2017-ЗК, в целях реализации мероприятий по развитию сельского хозяйства в муниципальном образовании Кореневский район администрацией района были направлены в Министерство сельского хозяйства Краснодарского края заявки на предоставление субсидий на возмещение затрат на приобретение сельскохозяйственной техники.

Копцев А.В.
Копцев М.С.
Копцев В.В.