



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Кореневого района

М.В. Дегтярева

м.п.

«19» августа 2019 г.

ПРОТОКОЛ №01
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 190719/22532971/02 от 19.07.2019 г.

п. Коренево,
ул. Школьная, д. 11, каб. 10 (малый зал)

«19» августа 2019 г.
14 часов 00 минут

Организатор аукциона

Администрация Кореневого района Курской области
307410, Курская область, п. Коренево, ул. Школьная, 11.
Контактный телефон: +7 (47147) 2-33-49.
E-mail: admin-korenevo@mail.ru

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Заплатникова Эмма Викторовна	- консультант отдела земельных и имущественных отношений Администрации Кореневого района, секретарь комиссии
---------------------------------	--

Члены комиссии:

Клименко Ольга Анатольевна	- начальник отдела экономики и прогнозирования Администрации Кореневого района
Лапатева Елена Владимировна	- консультант отдела земельных и имущественных отношений Администрации Кореневого района
Шевченко Лилия Александровна	- начальник отдела правовой работы Администрации Кореневого района

Присутствовали 4 (Четыре) из 7 (Семи) членов аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок заявителей на участие в аукционе, назначенном на «22» августа 2019 г. в 14 час. 00 мин.

СЛУШАЛИ:

Секретаря аукционной комиссии Заплатникову Эмму Викторовну, которая сообщила, что на 17 ч. 00 мин. 16 августа 2019 г. по аукциону на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений муниципального района «Кореневский район» Курской области, по 4 (Четырем) лотам, а именно:

- Лот № 1. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, площадью 187700 кв.м., кадастровый

номер: 46:10:080501:126, местоположение: Курская область, Кореневский район, Пушкарский сельсовет, д. Секерино;

- Лот № 2. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, площадью 182500 кв.м., кадастровый номер: 46:10:080301:655, местоположение: Курская область, Кореневский район, Пушкарский сельсовет, с. Пушкарное;

- Лот № 3. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, площадью 371800 кв.м., кадастровый номер: 46:10:080201:513, местоположение: Курская область, Кореневский район, Пушкарский сельсовет;

- Лот № 4. Земельный участок, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения объектов торговли, площадью 332 кв.м., кадастровый номер: 46:10:120101:267, местоположение: Курская область, Кореневский район, Комаровский сельсовет, с. Апанасовка.

По лоту № 1

поступили 2 (две) заявки:

1. Заявка № 1 (регистрационный номер 1 от 12.08.2019 г. в 09 час. 30 мин.) от физического лица – Вогау Татьяны Юрьевны, паспорт 38 01 426868, выдан 06.03.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, в лице Вогау Юрия Робертовича, паспорт 38 01 426654, выдан 22.02.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, действующего по доверенности от 07.08.2019 г., удостоверенной Аристовой Анной Дмитриевной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/863-н/77-2019-4-1504.

2. Заявка № 2 (регистрационный номер 8 от 16.08.2019 г. в 15 час. 33 мин.) от физического лица - Лагутина Олега Ивановича, паспорт 38 17 170782, выдан 08.05.2018 г. УМВД по Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, пгт Коренево, ул. им. Святого Серафима Саровского, д. 18.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителями установленного задатка:

Заявка № 1. Платежное поручение от 02.08.2019 г. № 384085 на сумму 6208 руб. 18 коп., выписка из лицевого счета за 02.08.2019 г.;

Заявка № 2. Платежное поручение от 15.08.2019 г. № 416794 на сумму 6208 руб. 18 коп., выписка из лицевого счета за 15.08.2019 г.

По лоту № 2

поступили 3 (три) заявки:

1. Заявка № 1 (регистрационный номер 2 от 12.08.2019 г. в 09 час. 35 мин.) от физического лица – Вогау Татьяны Юрьевны, паспорт 38 01 426868, выдан 06.03.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, в лице Вогау Юрия Робертовича, паспорт 38 01 426654, выдан 22.02.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, действующего по доверенности от 07.08.2019 г., удостоверенной Аристовой Анной Дмитриевной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/863-н/77-2019-4-1504.

2. Заявка № 2 (регистрационный номер 6 от 16.08.2019 г. в 10 час. 30 мин.) от юридического лица – Закрытого акционерного общества Агрофирма «Рыльская» ОГРН 1064620010828, ИНН 4620008021, КПП 462001001, в лице Севостьяновой Юлии Алексеевны, паспорт 38 11 764255, выдан 13.07.2011 г. ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе, адрес: Курская область, Рыльский район, гор. Рыльск, ул. Р. Люксембург, д. 78, кв. 2, действующей по доверенности от 26.02.2019 г., удостоверенной Колесник Ириной Евгеньевной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/264-н/77-2019-2-386.

3. Заявка № 3 (регистрационный номер 9 от 16.08.2019 г. в 15 час. 37 мин.) от физического лица – Лагутина Олега Ивановича, паспорт 38 17 170782, выдан 08.05.2018 г. УМВД по Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, пгт Коренево, ул. им. Святого Серафима Саровского, д. 18.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителями установленного задатка:

Заявка № 1. Платежное поручение от 02.08.2019 г. № 405636 на сумму 6036 руб. 19 коп., выписка из лицевого счета за 02.08.2019 г.;

Заявка № 2. Платежное поручение от 16.08.2019 г. № 3067 на сумму 6036 руб. 19 коп., выписка из лицевого счета за 16.08.2019 г.

Заявка № 3. Платежное поручение от 15.08.2019 г. № 423735 на сумму 6036 руб. 19 коп., выписка из лицевого счета за 15.08.2019 г.

По лоту № 3

поступили 4 (четыре) заявки:

1. Заявка № 1 (регистрационный номер 3 от 12.08.2019 г. в 09 час. 40 мин.) от физического лица – Вогау Татьяны Юрьевны, паспорт 38 01 426868, выдан 06.03.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, в лице Вогау Юрия Робертовича, паспорт 38 01 426654, выдан 22.02.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, действующего по доверенности от 07.08.2019 г., удостоверенной Аристовой Анной Дмитриевной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/863-н/77-2019-4-1504.

2. Заявка № 2 (регистрационный номер 4 от 13.08.2019 г. в 11 час. 18 мин.) от физического лица – Старкова Сергея Сергеевича, паспорт 38 14 990150, выдан 21.11.2014 г. Отделением УФМС России по Курской области в Курском районе, адрес: Курская область, Курский район, х. Зубков, ул. Солнечная, д. 12.

3. Заявка № 3 (регистрационный номер 7 от 16.08.2019 г. в 14 час. 58 мин.) от индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства (ОГРНИП 319463200020869) - Калугина Максима Константиновича, паспорт 38 07 485540, выдан 27.11.2007 г. ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе, адрес: Курская область, г. Курск, пр-кт В. Клыкова, д.37, кв. 26.

4. Заявка № 4 (регистрационный номер 10 от 16.08.2019 г. в 15 час. 40 мин.) от физического лица – Лагутина Олега Ивановича, паспорт 38 17 170782, выдан 08.05.2018 г. УМВД по Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, пгт Коренево, ул. им. Святого Серафима Саровского, д. 18.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителями установленного задатка:

Заявка № 1. Платежное поручение от 02.08.2019 г. № 451099 на сумму 12297 руб. 29 коп., выписка из лицевого счёта за 02.08.2019;

Заявка № 2. Платежное поручение от 13.08.2019 г. № 302706 на сумму 12297 руб. 29 коп., выписка из лицевого счета за 13.08.2019 г.

Заявка № 3. Платежное поручение от 19.08.2019 г. № 126329 на сумму 12297 руб. 29 коп., выписка из лицевого счёта за 19.08.2019;

Заявка № 4. Платежное поручение от 15.08.2019 г. № 432090 на сумму 12297 руб. 29 коп., выписка из лицевого счета за 15.08.2019 г.

По лоту № 4

поступила 1 (одна) заявка:

1. Заявка № 1 (регистрационный номер 5 от 14.08.2019 г. в 09 час. 45 мин.) от физического лица – Цеунова Александра Васильевича, паспорт 46 06 053708, выдан

11.02.2004 г. Красногорским УВД Московской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Апанасовка.

Комиссии представлены документы, подтверждающие внесение заявителем установленного задатка:

Заявка № 1. Платежное поручение от 15.08.2019 г. № 7409331 на сумму 1035 руб. 24 коп., выписка из лицевого счета за 15.08.2019 г.

РЕШИЛИ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений муниципального района «Кореневский район» Курской области, по 4 (четырем) лотам, считать оконченным.

2. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №4 подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион по лоту №4 признать несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

3. По лоту №4 признать единственную заявку №1 (регистрационный номер 5 от 14.08.2019 г. в 09 час. 45 мин.) и заявителя, подавшего указанную заявку: физическое лицо – Цеунова Александра Васильевича, паспорт 46 06 053708, выдан 11.02.2004 г. Красногорским УВД Московской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Апанасовка, соответствующим всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

4. Так как единственная заявка на участие в аукционе по лоту №4 и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона по соответствующему лоту, Администрации Кореневого района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки, направить по три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка Цеунову Александру Васильевичу (лот №4).

5. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих претендентов:

по лоту № 1:

Участник № 1. Вогау Татьяна Юрьевна, паспорт 38 01 426868, выдан 06.03.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, в лице Вогау Юрия Робертовича, паспорт 38 01 426654, выдан 22.02.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, действующего по доверенности от 07.08.2019 г., удостоверенной Аристовой Анной Дмитриевной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/863-н/77-2019-4-1504.

Участник № 2. Физическое лицо - Лагутин Олег Иванович, паспорт РФ серия 3817 №170782, выдан УМВД по Курской области, дата выдачи 08.05.2018 г., адрес: Курская область, Кореневский район, пгт Коренево, ул. им. Святого Серафима Саровского, д. 18.

по лоту № 2:

Участник № 1. Вогау Татьяна Юрьевна, паспорт 38 01 426868, выдан 06.03.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, в лице Вогау Юрия Робертовича, паспорт 38 01 426654, выдан 22.02.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, действующего по доверенности от 07.08.2019 г., удостоверенной Аристовой Анной Дмитриевной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/863-н/77-2019-4-1504.

Участник № 2. Закрытое акционерное общество Агрофирма «Рыльская» ОГРН 1064620010828, ИНН 4620008021, КПП 462001001, в лице Севостьяновой Юлии Алексеевны, паспорт 38 11 764255, выдан 13.07.2011 г. ОУФМС России по Курской области в Рыльском

районе, адрес: Курская область, Рыльский район, гор. Рыльск, ул. Р. Люксембург, д. 78, кв. 2, действующей по доверенности от 26.02.2019 г., удостоверенной Колесник Ириной Евгеньевной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/264-н/77-2019-2-386.

Участник № 3. Физическое лицо – Лагутин Олег Иванович, паспорт 38 17 170782, выдан 08.05.2018 г. УМВД по Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, пгт Коренево, ул. им. Святого Серафима Саровского, д. 18.

по лоту № 3:

Участник № 1. Физическое лицо – Вогау Татьяна Юрьевна, паспорт 38 01 426868, выдан 06.03.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, в лице Вогау Юрия Робертовича, паспорт 38 01 426654, выдан 22.02.2002 г. Кореневским РОВД Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, с. Краснооктябрьское, ул. Боровка, д. 35, действующего по доверенности от 07.08.2019 г., удостоверенной Аристовой Анной Дмитриевной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/863-н/77-2019-4-1504.

Участник № 2. Физическое лицо - Старков Сергей Сергеевич, паспорт 38 14 990150, выдан 21.11.2014 г. Отделением УФМС России по Курской области в Курском районе, адрес: Курская область, Курский район, х. Зубков, ул. Солнечная, д. 12.

Участник № 3. Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства - Калугин Максим Константинович, паспорт 38 07 485540, выдан 27.11.2007 г. ОУФМС России по Курской области в Рыльском районе, адрес: Курская область, г. Курск, пр-кт В. Клыкова, д.37, кв. 26.

Участник № 4. Физическое лицо – Лагутин Олег Иванович, паспорт 38 17 170782, выдан 08.05.2018 г. УМВД по Курской области, адрес: Курская область, Кореневский район, пгт Коренево, ул. им. Святого Серафима Саровского, д. 18.

6. Присвоить участникам аукциона регистрационные номера:

по лоту № 1:


1. Физическому лицу Вогау Юрию Робертовичу, действующему по доверенности, - регистрационный номер 1.
2. Физическому лицу - Лагутину Олегу Ивановичу - регистрационный номер 2.

по лоту № 2:

1. Физическому лицу Вогау Юрию Робертовичу, действующему по доверенности, - регистрационный номер 1.
2. Физическому лицу - Лагутину Олегу Ивановичу - регистрационный номер 2.
3. Физическому лицу - Севостьяновой Юлии Алексеевне, действующей по доверенности, - регистрационный номер 3.

по лоту № 3:

1. Физическому лицу Вогау Юрию Робертовичу, действующему по доверенности, - регистрационный номер 1.
2. Физическому лицу – Лагутину Олегу Ивановичу - регистрационный номер 2.
3. Физическому лицу – Старкову Сергею Сергеевичу - регистрационный номер 3.
4. Индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства - Калугину Максиму Константиновичу - регистрационный номер 4.

« »  Заплатникова Эмма Викторовна

« »  Клименко Ольга Анатольевна

« »  Лапатеева Елена Владимировна

« »  Шевченко Лилия Александровна