



АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЕНЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 г. № 430
п. Коренево

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области

Руководствуясь п. 14 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кореневского района Курской области», утвержденным решением Представительного Собрания Кореневского района Курской области от 29.01.2020 № 9, Администрация Кореневского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Начать работу по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Комаровского сельсовета Кореневского района Курской области от 28.02.2012 г. № 118/128.

2. Определить целью разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области части внесения изменений в графическую часть на основании письма Администрации Комаровского сельсовета Кореневского района Курской области изменив территориальную зону О1 – зона размещения объектов многофункционального общественно-делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения в зону Ж1 – зона малоэтажной жилой застройки в населенном пункте д. Вишневка Кореневского района Курской области (в месте размещения бывшего здания клуба).

3. Утвердить прилагаемые:

3.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области.

3.2. Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области.

3.3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Кореневский район» Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
Кореневского района



М.В. Дегтярева



Утвержден
Постановлением Администрации
Кореньевского района Курской области
от 23.06.2021 г. № 430

СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОМАРОВСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ»
КОРЕНЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Савченко Андрей Викторович	- начальник отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, ТЭР, транспорта, связи и охраны окружающей среды Администрации Кореньевского района, председатель комиссии
Копцев Александр Викторович	- заместитель начальника отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, ТЭР, транспорта, связи и охраны окружающей среды Администрации Кореньевского района, заместитель председателя комиссии
Шулякова Светлана Евгеньевна	- консультант отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, ТЭР, транспорта, связи и охраны окружающей среды Администрации Кореньевского района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Коржов Роман Николаевич	- глава Комаровского сельсовета Кореньевского района (по согласованию)
Савченко Наталья Валентиновна	- начальника отдела земельных и имущественных отношений Администрации Кореньевского района
Тиенарь Ирина Александровна	- заместитель главы Администрации Комаровского сельсовета Кореньевского района (по согласованию)
Третьяк Валерий Владимирович	- депутат Представительного Собрания Кореньевского района Курской области (по согласованию)



Утвержден
Постановлением Администрации
Кореневского района Курской области
от 25.06.2021 г. № 430

**ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОМАРОВСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ»
КОРЕНЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№	Наименование мероприятия	Сроки исполнения
	Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области (далее – Проект).	июнь 2021 г.
	Рассмотрение на комиссии по подготовке Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области подготовленного проекта	июнь 2021 г.
	Проверка Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, схеме территориального планирования Кореневского района Курской области, схеме территориального планирования Курской области.	июнь 2021 г.
	Размещение на официальном сайте муниципального района «Кореневский район» Курской области Проекта внесения изменений	июнь 2021 г.
	Принятие решения о проведении публичных слушаний по Проекту	июнь 2021 г.
	Организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Проект	Не более чем 1 месяц со дня опубликования проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района

		Курской области
	Внесение изменений в проект по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений	июнь 2021 г.
	Принятие решения о направлении проекта в Представительное Собрание Кореневского района Курской области на утверждение, либо об его отклонении. В случае отклонения Проекта и направление его на доработку, мероприятия по подготовке проекта возобновляются	июль 2021 г.
	Утверждение Проекта	в соответствии с регламентом Представительного Собрания Кореневского района Курской области
	Опубликование (обнародование), а также размещение на официальном сайте муниципального района «Кореневский район» Курской области утвержденных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области	в течение 10 дней после принятия решения об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области



Утвержден

постановлением Администрации

Кореневского района Курской области

от 22.06.2021 г. № 430

**ПОРЯДОК
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОМАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
КОРЕНЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Для рассмотрения предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области и подготовке проекта решения Представительного Собрания Кореневского района Курской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области создается комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области (далее - Комиссия) на период до принятия изменений в установленном порядке.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего порядка.

2. Состав Комиссии

2.1. Состав Комиссии определяется Главой Кореневского района Курской области.

2.2. Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. Компетенция Комиссии

Комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области:

- рассматривает поступившие обращения и предложения граждан и юридических лиц по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области;

- организует процесс разработки проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Комаровский сельсовет» Кореневского района Курской области;
- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

4. Порядок деятельности Комиссии

- 4.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.
- 4.2. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии.
- 4.3. Секретарь Комиссии оповещает ее членов о дате и времени заседания Комиссии.
- 4.4. Повестку заседания Комиссии формирует секретарь по предложению председателя либо по письменному ходатайству одного или нескольких членов Комиссии.
- 4.5. Подготовку материалов и организационные мероприятия осуществляют ответственные члены Комиссии по поручению председателя с указанием сроков выполнения заданий.
- 4.6. Заявления и предложения граждан и юридических лиц по вопросам разработки проекта направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.
- 4.7. Поступившие предложения и заявления регистрируются секретарем Комиссии.
- 4.8. Председатель Комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в установленный срок.
- 4.9. Поступившие предложения и заявления прилагаются к протоколам заседания Комиссии.
- 4.10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее половины от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.
- 4.11. Решение Комиссии оформляется протоколом, который составляется секретарем и подписывается председателем.

