|  |  |
| --- | --- |
|  | **Курский Росреестр поставил на кадастровый учет более 20 социально-значимых объектов недвижимости** **с начала года** |

 Управление Росреестра по Курской области за 4 месяца текущего года поставило на государственный кадастровый учет 24 объекта социального назначения. Это 21 многоквартирный дом, один [детский сад](https://stroi.mos.ru/detskie-sady-1), один [спортивный](https://stroi.mos.ru/stadiony-moskvy) объект и один торговый центр.

 Речь идет о следующих социально - значимых объектах:

* Детский сад на 35 мест в рамках национального проекта «Демография»;
* Новый торговый центр на проспекте Н. Плевицкой;
* Физкультурно-оздоровительный комплекс в п. Горшечное;
* Жилые дома, расположенные в Курске и Курской области.

 *«Управление держит на контроле ситуацию по каждому важному объекту города. Регулярно проводятся совместные совещания с застройщиками, оперативно находятся решения для того, чтобы провести учетно-регистрационные действия с объектами недвижимости в кратчайшие сроки»,* - прокомментировал замруководителя Управления Александр Емельянов.

 Важно понимать, что решение об отказе в госрегистрации прав на объекты недвижимого имущества принимается в каждом конкретном случае государственным регистратором самостоятельно в результате правовой экспертизы представленных документов.

 Управление законодательством Российской Федерации не уполномочено принимать решения о законности (незаконности) действий по государственному кадастровому учету объектов недвижимости, признавать недействительными проведенный государственный кадастровый учет; не уполномочено принимать решения о законности (незаконности) действий по государственной регистрации прав, признавать недействительными зарегистрированное право, в том числе решения о приостановлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.