

**Информация о льготах,  
установленных в отношении имущества из Перечня  
муниципального имущества муниципального района  
«Кореневский район» Курской области, свободного от  
прав третьих лиц (за исключением имущественных прав  
субъектов малого и среднего предпринимательства),  
предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального  
закона «О развитии малого и среднего  
предпринимательства в Российской Федерации»**

В соответствии с Положением о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Кореневский район» Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень муниципального имущества, утвержденным решением Представительного Собрания Кореневского района Курской области от 31.01.2019 г. № 4,

предусмотреть при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства и самозанятыми гражданами договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, следующий порядок внесения арендной платы:

для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами, крестьянско-фермерскими хозяйствами, или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности;

для физических лиц, применяющих, специальный налоговый режим, и занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными, установленными муниципальными программами (подпрограммами) видами деятельности:

- в первый год аренды – 40% размера арендной платы;
- во второй год аренды – 60% размера арендной платы;
- в третий год аренды – 80% размера арендной платы;
- в четвертый год аренды и далее – 100% размера арендной платы.

При проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства и самозанятыми гражданами в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, определять стартовый размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.