



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Кореневского района  
Курской области

М.В. Дегтярева

«14» июля 2023 г.

**ПРОТОКОЛ № U21000015220000000032-1**  
**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право**  
**заключения договора аренды земельного участка в**  
**электронной форме**

14.07.2023 11:30

Открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадью 292 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 307442 Курская область, Кореневский район, с Толпино. Кадастровый номер: 46:10:070401:758. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2. Продавец (арендодатель): Администрация Кореневского района Курской области, адрес: 307410, Курская область, Кореневский район, поселок городского типа Коренево, Школьная ул., д.11, тел.: 8 (47147)2-18-05, электронный адрес: admin-korenevo@mail.ru.

3. Организатор (Специализированная организация): ООО «РТИЦ», юридический адрес: 305022, Российская Федерация, Курская обл., г. Курск, ул. Линейная, 10, почтовый адрес: 305029, г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 51, офис 251 а, тел.: 8 (4712) 44-61-19, электронный адрес: 84714732436@mail.ru.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадью 292 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 307442 Курская область, Кореневский	83 209,37 руб.	Ожидает аукциона

район, с Кадастровый 46:10:070401:758.	Толпино. номер:	
--	--------------------	--

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 21000015220000000032.

6. Состав комиссии:

1.	Дегтярева Марина Вячеславна	Председатель комиссии	Глава Кореневского района Курской области
2.	Вычерова Надежда Вячеславовна	Член комиссии	Директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию)
3.	Кардашов Александр Александрович	Член комиссии	Заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию)
4.	Немков Ричард Эдуардович	Член комиссии	Юрисконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию)
5.	Иванов Сергей Валерьевич	Член комиссии	Заместитель Главы Администрации Кореневского района Курской области
6.	Савченко Наталья Валентиновна	Член комиссии	Начальник отдела земельных и имущественных отношений Администрации Кореневского района Курской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Дегтярева Марина Вячеславна	Председатель комиссии	Глава Кореневского района Курской области
2.	Вычерова Надежда Вячеславовна	Член комиссии	Директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию)
3.	Немков Ричард Эдуардович	Член комиссии	Юрисконсульт ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию)
4.	Иванов Сергей Валерьевич	Член комиссии	Заместитель Главы Администрации Кореневского района Курской области
5.	Савченко Наталья Валентиновна	Член комиссии	Начальник отдела земельных и имущественных отношений Администрации

6.2. Присутствуют 5 (Пять) из 6 (Шести) членов аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

7. Согласно протокол открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадью 292 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 307442 Курская область, Кореневский район, с Толпино. Кадастровый номер: 46:10:070401:758.	83 209,37 руб.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТОЛПИНО"	4610003970/ 461001001	307442, Российская Федерация, Курская обл., с. Толпино, -, 14А
№ 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление,	83 209,37 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПОЛИВАГРО"	4610004130/ 461001001	307442, Российская Федерация, Курская обл., с. Толпино, -. д. 26, 1

площадью 292 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 307442 Курская область, Корневский район, с Толпино. Кадастровый номер: 46:10:070401:758.				
---	--	--	--	--

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
-	-	-

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (заявка подается путем заполнения ее электронной формы);
2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадью 292 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 307442 Курская область, Корневский район, с	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТОЛПИНО"	229350/310125	22.06.2023 17:08:19

Толпино. Кадастровый номер: 46:10:070401:758.			
№ 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, площадью 292 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 307442 Курская область, Кореневский район, с Толпино. Кадастровый номер: 46:10:070401:758.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПОЛИВАГРО"	233660/314741	06.07.2023 14:56:24

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
-	-	-	-

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 21000015220000000032.

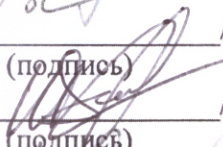
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  / Дегтярева М.В.

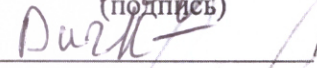
(подпись)

Член комиссии

/  / Вычерова Н.В.

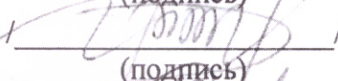
(подпись)

Член комиссии

/  / Немков Р.Э.

(подпись)

Член комиссии

/  / Иванов С.В.

(подпись)

Член комиссии

/  / Савченко Н.В.

(подпись)